

Vaša realitná spoločnosť

DEVELOPERSKÉ PROJEKTY A NEHNUTELNOSTI

Na predaj 3-izbový byt pri Starom letisku – Bratislava – Vajnory

175 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Vajnory
Ulica:	Pri starom letisku
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej	2010
Vlastníctvo:	osobné	rekonštrukcie:	
Úžitková plocha:	59,5 m ²	Pozícia:	Prízemie
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj **3-izbový byt s výmerou 59,50 m²**, situovaný na prízemí 5-poschodového zatepleného tehlového bytového domu v lokalite Bratislava – Vajnory.

Byt je veľmi zachovalý, udržiavaný a ihneď obývatelný, zároveň ponúka novému majiteľovi možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. V priloženej fotogalérii môžete vidieť ako môže nehnuteľnosť vyzeráť po zariadení napr. v IKEA štýle (vid'. fotovizualizácia)

Základné informácie:

- výmera: 59,50 m²
- prízemie / 5 poschodí
- tehlový bytový dom
- plastové okná

- murované bytové jadro
- plávajúce podlahy
- vstavaná skriňa Roldor v spálni

Byt disponuje tromi nepriechodnými izbami, ktoré ponúkajú dostatok priestoru pre rodinu aj pohodlné bývanie páru. Vďaka veľkým oknám sú miestnosti príjemne presvetlené prirodzeným denným svetlom.

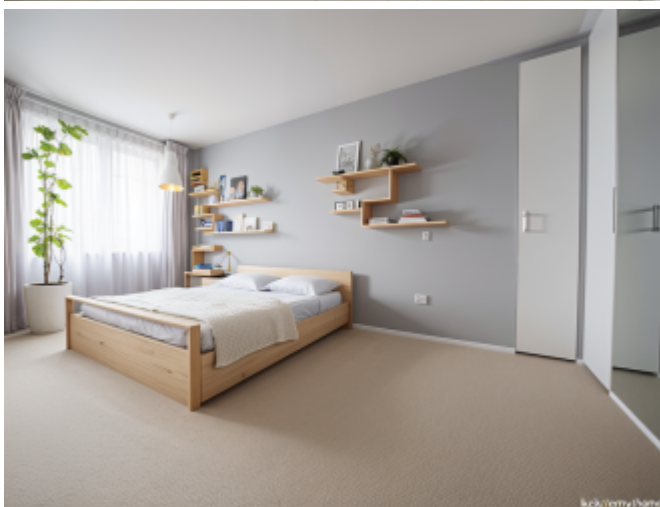
Obývacia izba je prepojená s kuchynskou časťou a vytvára príjemný spoločenský priestor. Spálňa ponúka množstvo úložného priestoru vďaka veľkej vstavané skrini. Detská izba je svetlá a pripravená na okamžité využitie.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2010, ktorá zahŕňala:

- má vlastnú kotolňu,
- zateplenie,
- rekonštrukciu strechy,
- výmenu stúpačiek,
- výmenu elektrických rozvodov v spoločných priestoroch,
- bezbariérový prístup,
- kamerový systém,
- oplotené detské ihrisko vo vlastníctve vlastníkov,
- súkromné parkovisko určené len pre rezidentov.

Lokalita

Vajnory patria medzi vyhľadávané mestské časti Bratislavy vďaka pokojnej atmosfére, množstvu zelene a výbornej dostupnosti do centra mesta. V blízkosti sa nachádzajú školy, materské školy, obchody, zastávky MHD, športoviská aj možnosti na oddych.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Olga Jackovičová
+421 905 685 274
olga.jackovicova@negotiant.sk

