

Vaša realitná spoločnosť

DEVELOPERSKÉ PROJEKTY A NEHNUTELNOSTI

Na predaj priestranný 3-izbový byt BA - Petržalky, na Topolčianskej ulici č. 7

245 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Topolčianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkam na predaj priestranný 3-izbový byt v pokojnej a zelenej časti bratislavskej Petržalky, na Topolčianskej ulici č. 7, len pár minút chôdze od jazera Draždiak a lesoparku Zrkadlový háj. Byt je kúpou ihneď voľný a predáva sa vrátane zariadenia, čo z neho robí ideálnu voľbu na okamžité nasťahovanie alebo ako investíciu na prenájom. Celková podlahová plocha bytu je 73,50 m² (z toho loggia 3,61 m²). Byt má praktickú dispozíciu – všetky miestnosti sú nepriechodné a prístupné zo vstupnej haly. V roku 2013 prešiel byt rekonštrukciou kuchyne, jadra, interiérových aj exteriérových dverí, podláh a stien. Nachádza sa na 1. poschodí z 8 v zateplenom bytovom dome s výťahom. Bytový dom prešiel rekonštrukciou stúpačiek, výťahov, vchodových brán a spoločných priestorov. Prednosťou lokality je blízkosť lesoparku Zrkadlový háj a jazera Draždiak. Zastávka električky je len pár minút chôdze. V blízkosti je centrum Technopol, kde je miestny úrad, sociálna poisťovňa a úrad práce, sociálnych vecí a rodiny. Byt ponúka výborné rodinné bývanie v tichej časti s množstvom zelene, no zároveň s rýchlou dostupnosťou do centra mesta.

https://www.nehnutenosti.sk/detail/JueXdQUXCVZ/3-izbovy-byt-v-petrzalke-topolcianska-ulica?utm_medium=vysledky&utm_campaign=presmerovanie&utm_source=byty#byty

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Olga Jackovičová**
Telefón: **+421 905 685 274**
E-mail: ***olga.jackovicova@negotiant.sk***

