

# Vaša realitná spoločnosť

DEVELOPERSKÉ PROJEKTY A NEHNUTELNOSTI

Na prenájom 2-izbový byt vo výbornej lokalite na Šustekovej ulici,  
Bratislava - Petržalka



500

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Šustekova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený		

## POPIS NEHNUTELNOSTI

**Na prenájom 2-izbový byt vo výbornej lokalite na Šustekovej ulici v Bratislave, mestská časť Petržalka.**

Byt sa nachádza na 5. poschodí v 6 poschodovom bytovom dome s dvoma výťahmi. Celková rozloha bytu predstavuje 60 m<sup>2</sup> + balkón o veľkosti cca 3 m<sup>2</sup>.

Parkovanie v okolí bytového domu je bezproblémové.

Byt je vhodný na bývanie pre 2 osoby. Byt je voľný ihneď.

Dispozícia bytu pozostáva z obývacej izby s klimatizáciou ktorá je prepojená s kuchyňou a dvoch samostatných izieb, kúpeľne a samostatnej toalety. Byt sa prenajíma zariadený, vybavená kuchynská linka so spotrebičmi, elektrický sporák, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, digestor, chladnička s mrazničkou, práčka, jedálenský stôl so stoličkami, sedacia súprava, vstavaná skriňa.

Okolie bytového domu poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť: obchody, potraviny, Tesco, Lidl,

Billa, Albero, TPD, lekáreň, poliklinika, pošta, detské ihrisko, školy a škôlky, zastávka MHD s výbornou dostupnosťou do mesta.

Cena za prenájom bytu je 500,-€/mesiac + 210,-€ energie.

K dispozícii od 1.11.2024



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Olga Jackovičová**

**+421 905 685 274**

**[olga.jackovicova@negotiant.sk](mailto:olga.jackovicova@negotiant.sk)**

