

Na predaj 3 izbový byt na Medveďovej ul., Bratislava - Petržalka



199 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Medveďovej*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*69.57 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Úžitková plocha:	*69.57 m^2*
Poschodie:	*8*
Loggia plocha:	*3 m^2*
Počet izieb:	*3*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Výťah:	*áno*
Klimatizácia:	*áno*
Parkovanie:	*verejné*
Zariadenie:	*čiastočne*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*spoločné*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Máte chuť žiť v moderne **zrekonštruovanom byte** v príjemnej lokalite **Bratislavy - Petržalka**?*

*Práve sme pre vás našli ideálnu nehnuteľnosť! Tento svetlý a priestranný **3-izbový byt s výhľadom** z 7. poschodia (8. nadzemného podlažia) sa nachádza na **Medveďovej ulici** a je k dispozícii prostredníctvom našej **realitnej kancelárie NEGOTIANT**.*

*Priestor bytu s plochou 69,57 m2 bol kompletne zrekonštruovaný v r. 2015 s dôrazom na moderné vybavenie a kvalitné materiály. Očarí vás nová kuchynská linka, praktické plastové okná, **Rolldor skriňa** na chodbe a **IKEA** skriňa v spálni, ktoré vám poskytnú dostatok úložného priestoru.*

*V horúcich letných dňoch oceníte príjemné osvieženie od **klimatizácie**, ktorá sa stará o vaše pohodlie. Navyše, ponúkame vám aj možnosť relaxácie na priestrannom balkóne, kde si môžete*

vychutnať krásny výhľad na okolitú zeleň.

*V rámci bytového domu sú k dispozícii **zrekonštruované 2 výťahy**, čo vám zabezpečí pohodlný prístup na 8. poschodie. Samotný bytový dom je **zateplený**, čo zaručuje úsporu na nákladoch za energie.*

*Okolie Medveďovej ulice ponúka **výbornú občiansku vybavenosť** vrátane blízkosti Ekonomickej univerzity. Pre milovníkov aktívneho životného štýlu je k dispozícii množstvo cyklistických trás a prírodných zón, kde si môžete užiť voľný čas.*

Táto nehnuteľnosť je ideálnym miestom pre jednotlivcov, páry alebo rodiny, ktorí hľadajú komfortné bývanie s výhodami aktívneho mesta a prírody v jednom.

Financovanie nehnuteľnosti nie je problém. Pre tých z vás, ktorí by radi využili hypotekárny úver na financovanie tohto bytu, pripravíme najlepšiu ponuku. Náš pracovník z oddelenia financovania vám ochotne pomôže so schválením úveru na mieru. Stačí ho len kontaktovať a dozviete sa všetky podrobnosti.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Oľga Jackovičová***
Telefón : ***+421 905 685 274***
E-mail: ***olga.jackovicova@negotiant.sk***

