


# Na predaj 1 izbový byt na Mesačnej ul., Bratislava - Ružinov



**139 900 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Bratislavský kraj* |
| *Okres:* | *Bratislava II* |
| *Obec:* | *Bratislava-Ružinov* |
| *Ulica:* | *Mesačná* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *1-izbový byt* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | *43 $m^2$* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Výťah:* | *áno* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Parkovanie:* | *verejné* |
| *Stav:* | *čiastočne prerobený* | *Zariadenie:* | *nezariadený* |
| *Celková plocha:* | *43 $m^2$* | *Materiál:* | *panel* |
| *Úžitková plocha:* | *43 $m^2$* | *Zateplený objekt:* | *áno* |
| *Poschodie:* | *4.* | *Vykurovanie:* | *spoločné* |
| *Kúpeľňa:* | *áno* | *Pivnica:* | *áno* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***Na predaj veľký 1 izbový byt 43m2 vo vyhľadávanej lokalite Ružinova na Mesačnej ulici.***

*Ponúkame na predaj čiastočne zrekonštrukcii 1-izbový byt s rozlohou 43m2 na Mesačnej ulici, Bratislava - Ružinov. Tento byt sa nachádza na 4. poschodí zrekonštruovaného bytového domu s novým výťahom, čo zaisťuje pohodlný a bezbariérový prístup. Výhodou bytu je taktiež jeho poloha v tichej a pokojnej časti mesta s vynikajúcou občianskou vybavenosťou.*

*Byt sa skladá z priestranného a svetlého obývacieho priestoru, kde je dostatok miesta na sedenie a relaxáciu, ako aj na spanie. Má plastové okná, ktoré zaisťujú dostatočné svetlo a príjemné vetranie, a vstavanú skriňu na chodbe, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru pre oblečenie a obuv. Kúpeľňa bola zrekonštruovaná a má dokonca okno, ktoré zabezpečuje dostatočný denný svetelný priechod a príjemnú atmosféru. Kuchyňa je plne vybavená plynovym sporákom, elektrickou rurou, chladničkou a stolom s miestom pre dve osoby.*

*Okolie je bohaté na zeleň a vysoké krásne stromy. V jeho blízosti sa nachádza najväčší Ružinovský park, plus ďalšie dva parky, detské ihrisko a výborná občianska vybavenosť ako sú školy, škôlky, fitness, Orange, pizzerie, notár, obchod Kraj, Billa, Lidl. Dostupnosť do centra je pohodlná autom, alektričkou, aj autobusom.*

*Parkovanie nie je problémom, či už priamo pri dome , alebo na priľahlom veľkom parkovisku.*
*Byt je k dispozícii ihneď.*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Oľga Jackovičová***
*Telefón :* ***+421 905 685 274***
*E-mail:* ***olga.jackovicova@negotiant.sk***