

Na predaj 2 izbový byt Pri Bielom Kríži, Bratislava - Nové Mesto

173 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Pri Bielom kríži
Druh:	Byty
Typ bytu:	Dvojgarsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	43.88 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Kúpeľňa:	vaňa
Úžitková plocha:	43.88 m ²	Výťah:	nie
Typ poschodia:	posledné poschodie	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	3	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	nie	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **NEGOTIANT** Vám pripravila nasledovnú ponuku:

.: **Na predaj** prerobený byt na **2 izbový byt (nadstavba) Pri Bielom Kríži** v mestskej časti **Bratislava - Nové Mesto**. Ide o byt s rozlohou 43,88 m² na 3. poschodí z nízkopodlažného bytového domu.

Technický stav nehnuteľnosti:

.: Byt je v slušnom stave. Štandard zahŕňa laminátovú podlahu v izbách, vstavané skrine (2x), plastovné okná, barový pult, murované jadro, toaleta je s kúpeľňou spojená. Byt sa ponecháva aj so zariadením vr. nábytku aj TV.

Bytový dom:

.: Ide o **zateplený** bytový nízkopodlažný bytový dom. Náš byt je súčasťou nadstavby, ktorá bola **kolaudovaná v roku 2004**. **Správcovské poplatky sú vo výške 70 € mesačne**. Dom nemá výtah, keďže ide iba o 3 poschodový bytový dom.

Lokalita:

.: Ide o lokalitu so slušnou dostupnosťou do centra mesta. V blízkosti nájdete hypermarket LIDL, reštaurácie, dobré napojenie MHD, železničná stanica, atď.

Možnosti financovania:

.: Nehnutelnosť je v osobnom vlastníctve a je možné ju financovať prostredníctvom hypotekárneho úveru. Pre prípadné ponuky možnosti financovania môžete konktavovať nášho pracovníka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Olga Jackovičová
+421 905 685 274
olga.jackovicova@negotiant.sk

