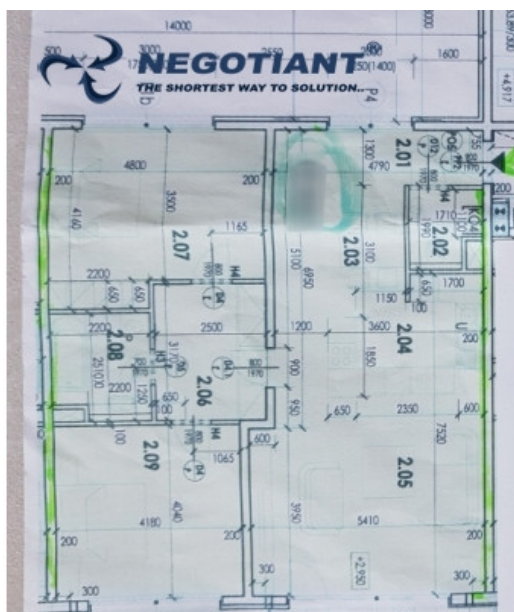


# Vaša realitná spoločnosť

DEVELOPERSKÉ PROJEKTY A NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj výnimočný 3- izbový byt v novostavbe Na Pažiti,  
Bratislava – Nové Mesto



**245 000 €**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Na pažiti
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	104.95 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Stav:	holopriestor	Výťah:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj výnimočný 3- izbový byt v novostavbe Na Pažiti, Bratislava – Nové Mesto. Je pripravená poskytnúť novému majiteľovi možnosť realizovať svoje zámery čo sa týka vybavenia i zariadenia. Byt sa predáva v stave holobyť.

Orientácia bytu SV-JZ poskytuje dostatok slnečného svitu po celý deň no lokalizácia bytu na 2. poschodí zabezpečuje zároveň príjemnú teplotu. Výhľad z obývacej izby je na panorámu Koliby. Každá spálňa má vlastný vstup s dostatočným priestorom pre úložný priestor. V byte je urobená príprava na klimatizáciu, kotol značky Buderus je umiestnený v miestnosti spolu s WC pri vchodových dverách.

K bytu je možné dokúpiť garážové státie za 15.000,- eur. Výmera bytu je 104,94 m<sup>2</sup> z toho plocha balkóna je 7,75 m<sup>2</sup>.

